

(Mobile pdf) El arte de hacer dinero (El arte de) (Spanish Edition)

El arte de hacer dinero (El arte de) (Spanish Edition)

Mario Borghino

ePub / *DOC / audiobook / ebooks / Download PDF



DOWNLOAD



READ ONLINE

#184318 in eBooks 2012-04-01 2012-04-01 File Name: B008KY48PQ | File size: 61.Mb

Mario Borghino : El arte de hacer dinero (El arte de) (Spanish Edition) before purchasing it in order to gage whether or not it would be worth my time, and all praised El arte de hacer dinero (El arte de) (Spanish Edition):

0 of 0 people found the following review helpful. Five StarsBy Eulalia MMario te ensentilde;a a crear negocio , si ya no quieres seguir siendo empleado te lo recomiendo mucho0 of 0 people found the following review helpful. Three StarsBy David Garciaoh no1 of 1 people found the following review helpful. Es como una versioacut;n mexicanizada de laquo;Padre rico, padre ...By Gerard OrozcoEs como una versioacut;n mexicanizada de laquo;Padre rico, padre pobreraquo;. Las diferencias y datos extra son uacut;tiles, pero creiacut; que seriacut;a diferente.

La independencia financiera no está relacionada con la capacidad de trabajo o el sueldo, sino con una mentalidad concentrada en generar riqueza. He aquí un plan completo para ejercer realmente el control de su dinero y no dejar que el dinero lo controle a usted. Muchos trabajamos toda la vida por dinero, pero lo que unos cuantos saben hacer es que el dinero trabaje para ellos. Este libro ofrece una perspectiva basada en los principios que rigen la mente de las personas que han pensado como millonarios. Estos son universales y no importa cuál sea tu situación actual, lo relevante es incorporar hábitos correctos para darte a ti mismo una vida con libertad financiera. Al margen de tu nivel de ingresos actual, la oportunidad de pensar como millonario y hacerte rico está a tu alcance. Los hábitos acerca del dinero son la clave de la riqueza. Sorprendentemente, millones de personas trabajan para ganar algo que no saben administrar pero no saben administrar pero no saben gastar. La mayoría sufre por el mal manejo de deudas y por un avasallante número de tarjetas de crédito que dan un sentido aparente de liquidez pero son terreno fértil para las tentaciones del consumo emocional, con el subsecuente deterioro de la economía del tarjetahabiente, que contribuye, con esa actitud, a enriquecer la vida de otros. El anhelo más grande de todo ser humano es poder hacer con su vida lo que desea en el momento en que así lo decida y gracias a un respaldo económico que le permita tomar dicha decisión el que quiera con toda libertad y autonomía. Noventa por ciento de las personas que han logrado esta holgura económica comenzaron su vida sin un centavo en la bolsa, y fue la inteligencia financiera lo que les permitió alcanzar la mayor meta económica en la vida. Si estás interesado, gracias a este libro podrás alcanzar lo que parece un sueño.

About the Author Mario Borghino es el director general de la empresa Borghino Consultores. Realizó estudios en Relaciones Industriales, Desarrollo Organizacional, y Alta Dirección y Mercadotecnia Integral. Ha trabajado como consultor de empresas por más de treinta años, elaborando procesos de transformación, planificación estratégica y liderazgo para las empresas más importantes de Latinoamérica y España. Excerpt. copy; Reprinted by permission. All rights reserved. la riqueza aparente "Las personas exitosas son aquellas que primero crean sus activos y luego definen su estilo de vida". ES SORPRENDENTE DESCUBRIR que un porcentaje muy elevado de personas que aparentan tener mucho dinero en realidad no lo tienen. Lo que si tienen es un buen ingreso y capacidad para gastar en exceso, por ello parece que poseen mucho. Usted se sorprendería al comprobar que algunas personas que viven en enormes residencias no son ricas y, en cambio, otras que si lo son viven en casas normales y tienen un nivel de vida medio, sin lujos deslumbrantes. La gente con mucho dinero se caracteriza por seguir un estilo particular de vida que le permite acumular y no desperdiciar. Cuando se piensa en millonarios uno imagina a alguien que posee los bienes materiales que todos anhelamos en la vida, sin embargo, la realidad no es así. Es más probable que observe a muchos ejecutivos que perciben buenos sueldos llevando una vida de ricos que a quienes en verdad lo son. Pocas veces vemos a los ricos malgastando su dinero, todo lo contrario; los desperdiciadores son los más proclives a mostrar su capacidad de generar dinero. En realidad, eso es lo que los define: son muy buenos para generar y gastar. Incluso es interesante estar cerca de ellos porque pueden sugerirnos lugares excéntricos para degustar la mejor comida de los mejores gourmets. Conocen los lugares más exóticos del mundo; no pierden oportunidad de leer en revistas información sobre los lugares más maravillosos que pueden visitar el próximo año. Si usted está leyendo este libro es porque le interesa el tema de como acumular riqueza o tener una buena reserva para cuando se retire del mundo activo, o quizá tiene tantas deudas que ya no sabe de que manera salir de ellas y está buscando una idea mágica que lo salve. Lo más importante es que con este libro comprenda la diferencia entre un individuo rico y uno que no lo es. Definitivamente, dicha diferencia no radica en lo que una persona aparenta ser, sino en los hábitos que ha desarrollado para construir su patrimonio. Muchas personas comunes tienen buenos hábitos de consumo y de inversión logran al final tener un nivel de vida decoroso, similar o mucho mejor que el que tenían cuando estaban activos. Antes que nada, usted debe comprender quienes son ricos y quienes no lo son, y que cualquier persona puede llegar a ser rica si se lo propone e incorpora un estilo de vida que la lleve a acumular y no derrochar. Lo primero es distinguir entre riqueza e ingresos. Como señale antes, aquellos que tienen muy buenos ingresos pero los gastan todo, probablemente pertenecen al grupo de los que tienen fenomenales ingresos sin riqueza. Esta gente solo vive bien con lo que el dinero que gana mes con mes le permite adquirir. Riqueza es lo que usted acumula, no la capacidad que tiene de gastar cuando va a las tiendas. Día tras día vemos individuos que ganan bien, que llegan a sus compañías en buenos carros hablando del último viaje o del exquisito habano que se fumaron, o de la última compra que hicieron. Parece increíble ver a tanta gente que tiene ingresos buenos pero no tiene riqueza. Me atrevería a asegurar que la mayoría son ricos generadores y pobres acumuladores. ¿Quiere saber si usted es rico? Entonces pregúntese cuanto tiempo podría vivir sin recibir un sueldo. La mayoría de las personas no pueden vivir más que algunos meses y esto no solo les sucede a quienes tienen sueldos promedio, sino también a aquellos que ganan megasueldos ejecutivos. La gente que piensa como millonaria goza de independencia económica y puede mantenerse por años sin recibir un salario. Las personas que piensan como ricas tienen un modelo de conducta muy diferente del de aquellas que no tienen una mente de millonarios. Las primeras tienen en común varios aspectos que las diferencian del resto de las personas: "cuando se

piensa en millonarios uno imagina a alguien que posee los bienes materiales que todos anhelamos en la vida" "la diferencia entre un individuo rico y uno que no lo es radica en los hábitos que cada quien ha desarrollado para construir su patrimonio" 1. Son personas que viven con un ritmo de gastos por debajo de su capacidad de ingresos. 2. Tienen un nivel de disciplina, orden y organización personal que les permite saber perfectamente que hacer con su dinero. 3. Son muy trabajadoras, muy por encima del promedio de la gente. 4. Les gusta lo que hacen en su trabajo o en su empresa. 5. Dedicar tiempo a estudiar minuciosamente como puede invertir el dinero excedente, independientemente de la cantidad. 6. Siempre están viendo oportunidades de invertir donde las vean, sin importar el tipo de trabajo que tengan. 7. Les enseñan a sus hijos como hacer dinero y como ser económicamente independientes a temprana edad. 8. Su cónyuge los apoya y administran bien los gastos. 9. Su prioridad en la vida es la independencia económica, más que mostrar el dinero a sus amigos. "cualquier persona puede llegar a ser rica si se lo propone e incorpora un estilo de vida que le lleve a acumular y no a derrochar" En suma, las personas que piensan como millonarias tienen en común una gran disciplina, constancia, sacrificio personal y trabajo muy duro para lograr acumular año tras año y conseguir su independencia económica. Antes de continuar, usted debería preguntarse si está dispuesto a cambiar el estilo de vida que lleva hoy para lograr su independencia. Si cambia sus hábitos de consumo, sin considerar el sueldo que tenga, usted podrá alcanzar su independencia económica antes de lo que se imagina. El secreto no es cuánto gana, sino cuánto gasta y cómo lo invierte. Con el tiempo me he dado cuenta de cuán importante es saber comprar y no consumir irracionalmente, o comprar solo porque nos gusta o está barato. Todas las personas que conozco que piensan como millonarias, la mayoría de las cosas que adquieren poseen un valor futuro garantizado. Por ello saben cómo pensar y en qué pensar cuando compran, y lo analizan con mucho detenimiento; no son compradores impulsivos. Muchos ricos tienen pinturas de famosos en sus casas o bien sus esposas adquieren joyas muy lujosas que conservan su valor con el tiempo. Un día, estaba con un amigo israelita en el jardín de su casa disfrutando de una buena comida y comencé a contarme cómo había llegado a México durante la guerra. Me comentó que en aquellos días tenían, él y su esposa, tres diamantes. Uno les permitió salir de Alemania, con otro pagaron el viaje a México y el tercero lo invirtieron para una historia de éxito. La satisfacción de las compras inteligentes. Hace algunos años, un socio que tenía me enseñó algunas de sus costumbres acerca de cómo vivir acumulando en aspectos muy simples y cotidianos de la vida. Recuerdo que un día me llevó a ver uno de sus secretos: era un Rolex en un hermoso estuche. Me impresionó ver el reloj tan lujoso, pero más me sorprendió que mi socio, quien no era una persona aficionada a los grandes lujos, comprara dicho reloj. Le pregunté: "¿Para qué gastaste tanto en un objeto tan lujoso?" "Me encantan los relojes y siempre quisiera tener uno así. No creas que solo lo hago por darme gusto y tirar el dinero en algo tan extravagante, sino que cuando compro algo siempre examino si mantiene su valor con el tiempo. Este reloj sí lo mantiene. El dinero que invertí en el reloj jamás lo perderé, siempre podré recuperarlo. Tú sabes que en mi casa tengo ciertas cosas de valor, pero si vendo todas ellas recupero la mayoría del dinero que invertí. Por ejemplo, jamás compro un carro si no analizo y comparo su valor de mercado al venderlo; eso es lo que determina que carro comprar. Siempre he vivido así, tú me conoces desde hace varios años --me dijo-- y has visto que no siempre compro carros nuevos, ya que pierdo 30 por ciento cuando los saco de la agencia solo porque son nuevos. Pocas veces compro cosas caras que no tengan un buen valor de reventa. Observa aquellos muebles antiguos que están en la esquina --me indicó--, pues esos también mantienen su valor de reventa. Esa es mi forma de pensar. iniciar su negocio. "Te confieso --expresó mi amigo con mucha convicción--, te confieso que tengo una sensible predisposición por todo aquello que pueda recuperar su valor en el tiempo, ya que si tengo alguna urgencia ello será mi salvación. Y eso les he enseñado a mis hijos". "te confieso que tengo una sensible predisposición por todo aquello que pueda recuperar su valor en el tiempo" Los que tienen mentalidad millonaria, como mi amigo israelita, procuran que lo que compran "sume y no reste". En toda compra importante que no tenga valor de recuperación futura, deberá pensarla dos veces o siempre perderá dinero. Las personas que piensan como millonarias generalmente gastan menos de los ingresos que reciben. No se dedican a adquirir lujos ni van a otro país a comprar ropa de marca solo porque es más barata. Tampoco usan autos de lujo importados; muchos ni compran autos del año. La mayoría de las personas ricas que piensan como millonarias han vivido durante muchos años en la casa en donde hoy viven; muchos tienen más de veinte años en ella. Generalmente viven en colonias de clase media, y es probable que sus vecinos no tengan ni la tercera parte de la riqueza que ellos han acumulado. Encambio, los que no piensan como millonarios aparentan serlo, pues la mayoría tiene carros muy ostentosos o viaja con frecuencia; en general viven con lujos. Estas personas han optado, inconscientemente, por no acumular pero sí gastar disfrutando al máximo lo que les permite su sueldo. Con ello mantienen un estatus social que aparenta estabilidad y éxito. Es común ver que las personas con estilo de vida holgado también tienen hábitos de consumo muy altos. La mayoría de las personas que piensan como millonarias al final terminan siendo así, puesto que durante toda su vida se apegan a una disciplina que los induce a acumular. medida "Mas dinero no resuelve su problema si usted tiene una mente consumista". LA CARACTERISTICA QUE MAS DISTINGUE a los que piensan como millonarios es su medida en los gastos y en la forma en que viven. El pilar de una vida que los lleve a la solidez económica futura es, sin duda, la medida en el modelo de vida. La mayoría logra la estabilidad económica a los cincuenta años, siempre y cuando sean consistentes con esos hábitos. Lamentablemente, la sociedad de consumo, la televisión y los genios del marketing seducen a un buen número de personas a consumir grandes cantidades de productos. Hoy, las oportunidades

para adquirir las maravillosas cosas materiales son innumerables. Los productos son como delfines que, seductoramente, atraen las miradas de los sedientos consumidores. Esta facilidad para firmar y luego pagarnos permite caer en un estilo de vida que podemos mantener mientras tengamos los ingresos necesarios. El día en que se acaben, se acaba también la máquina del consumo. Hace tiempo leí una historia del famoso promotor de boxeo Don King, a quien se le atribuye que un día adquirió ochenta pares de zapatos y gastó más de 30,000 dólares. Es muy frecuente ver que personas que ganan mucho con poco esfuerzo gastan de manera incontrolada como si al otro día ya no fuera a haber productos. Nunca veremos a una persona que piensa como millonaria gastar esas sumas en zapatos. El hecho de que usted tenga la capacidad de comprar algo no lo justifica para que adquiera todo lo que le gusta. Las personas que no comprenden el principio de la riqueza se transforman en máquinas de ganar dinero y de consumir productos. El concepto de éxito está estrechamente asociado con la capacidad de compra que alguien tiene, y entonces se dice a sí mismo: "Si no muestras lo que puedes comprar, ¿de qué manera tus amigos van a reconocer tu éxito? ¿Cómo podrá admirarte tu familia por tus logros económicos?" Tal como el jugador inglés David Beckham, que el día del cumpleaños de su hijo de cinco años le compró un diamante para que lo lleve en la oreja y le organizó una fiesta que costó casi un millón de dólares, construyéndole una réplica en madera del castillo en donde viven. O, por ejemplo, Diego Armando Maradona, quien fuera astro del fútbol mundial, hoy alega que no puede hacer gastos muy elevados para sus tratamientos médicos debido a sus problemas financieros. Parece imposible imaginar que uno de los mejores jugadores futbolísticos y mejor pagado en aquellos días padezca de liquidez económica. (Su personalidad nunca se caracterizó por la mesura, como si la ha demostrado el inolvidable Pelé.) "Las personas que no comprenden el principio de la riqueza se transforman en máquinas de ganar dinero y de consumir productos" no me malentienda "Si permite que las emociones lo manejen, su riqueza estará fuera de control". CUANDO ME REFIERO a las mentes que piensan como millonarias, no estoy describiendo a aquellos que no disfrutan de la vida o que solo viven para acumular y se les dibuja el signo de pesos en los ojos. No estamos hablando del avaro y poco comprensivo Tío Rico McPato, sino de todo lo contrario. Las personas que piensan como ricas saben que es posible gozar la vida y, a la vez, transformarse en una persona con solidez económica. Puedo asegurarle que quienes poseen esta mentalidad saben que es posible lograr su independencia económica a temprana edad, sin importar el salario que perciban. Comprenden que las personas avaras viven de manera limitada, aterradas. Una historia para recordar Su avaricia jamás lo dejó disfrutar la vida. Conoci a una persona que ha vivido así toda su vida: jamás ha salido de viaje de placer porque --según él-- es dinero que se tira; nunca ha comprado algo si no es en tiendas de descuento de poca calidad. Solo viaja por necesidad, o cuando muere un familiar, pero nunca ha salido con toda su familia a ningún país para disfrutar de unas buenas vacaciones (incluso llego al grado de comprar una camper usada para no pagar hotel en sus vacaciones). Siempre ha comido en su casa, o llevo comida a la oficina. Me cuentan que de vez en cuando acudía a una cantina de comida muy barata. Nunca le vi ropa nueva, todo lo que adquiría era para sustituir lo que ya no podía usar por viejo. Cuando comíamos juntos en un restaurante se quejaba del dinero que había gastado. Pensaba que pagar casetas de carretera y gasolina era tirar el dinero y nunca apoyó financieramente a sus hijos, más que en lo básico para sus estudios. En pocas palabras, era un avaro que nunca pudo disfrutar de la vida y, cuando llegó a viejo habiendo acumulado lo suficiente para no trabajar, hoy se siente aterrado por la inseguridad que le produce pensar en morir sin haber disfrutado durante la vida; su inseguridad lo hizo acumular para compensar las debilidades que tenía como persona.